OBČINA ŠENČUR
Kranjska cesta 11, 4208 Šenčur

Telefon: 04 251 91 00
E-pošta: obcina@sencur.si
Spletna stran: www.sencur.si

Datum: 17. 11. 2026
Številka: 3521-11/2026-2

Občina Šenčur, Kranjska cesta 11, 4208 Šenčur, objavlja

SPREMEMBO JAVNE DRAŽBE
za oddajo nepremičnin v najem

V objavi javne dražbe za oddajo gostinskega lokala in modularnega objekta ob drsališču v Športnem parku Šenčur v najem, št. 3521-11/2026-1 z dne 11. 11. 2026, se spremenijo naslednje določbe:

1. **V II. točki se odstavek o obratovalnih stroških nadomesti z besedilom:**

»V mesečno najemnino so vključeni obratovalni stroški (elektrika, voda, ogrevanje ter zbiranje in odvoz odpadkov). Najemnik je dolžan plačevati nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča in stroške rednega vzdrževanja.«

2. **V II. točki se odstavek o izklicni mesečni najemnini nadomesti z besedilom:**

»Izklicna mesečna najemnina znaša 750,00 EUR za oba objekta skupaj. Najnižji znesek višanja najemnine znaša 50,00 EUR.«

3. **V III. točki se odstavek o opravljanju storitev za zaključene skupine zunaj obratovalnega časa drsališča nadomesti z besedilom:**

»Najemnik je dolžan zgoraj navedene storitve v zvezi z drsališčem, razen zaračunavanja vstopnine, opravljati tudi zunaj obratovalnega časa drsališča, kadar ga uporabljajo zaključene skupine (npr. izvajalci tečajev, vrtci, šole). Za te storitve najemniku pripada plačilo v višini 10,00 EUR brez DDV za vsako opravljeno uro. Najemodajalka plačilo obračuna na podlagi dejansko opravljenih ur, ki jih najemnik evidentira v ločenem poročilu.«

Vsa druga določila objave javne dražbe ostanejo nespremenjena.

Občina Šenčur ne bo objavljala čistopisa Javne dražbe za oddajo gostinskega lokala in modularnega objekta ob drsališču v Športnem parku Šenčur v najem, št. 3521-11/2026-1 z dne 11. 11. 2026, temveč bo štel, da dražitelji z plačilom varščine in udeležbo na dražbi potrjujejo, da so s predmetno spremembo seznanjeni in se z njo strinjajo.

Občina Šenčur
Župan
Ciril Kozjek